

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 387468-2013 z dnia 2013-09-24 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Warszawa

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na przebudowie części pomieszczeń internatowych na siedzibę Oddziału Regionalnego wraz z termomodernizacją budynku przy ul. Chełmżyńskiej 1 w Warszawie w następującym...

Termin składania ofert: 2013-10-09

Numer ogłoszenia: 404764 - 2013; data zamieszczenia: 04.10.2013

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

Ogłoszenie dotyczy: Ogłoszenia o zamówieniu.

Informacje o zmienianym ogłoszeniu: 387468 - 2013 data 24.09.2013 r.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Zakłady Remontowo Budowlane WAM Sp. z o.o., ul. Tytusa Chałubińskiego 3A, 02-004 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 101 21 00 do 03, fax. 22 101 21 04.

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: II.1.4.

W ogłoszeniu jest: 1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na przebudowie części pomieszczeń internatowych na siedzibę Oddziału Regionalnego wraz z termomodernizacją budynku przy ul. Chełmżyńskiej 1 w Warszawie w następującym zakresie: 1) rozbiorca wszystkich ścian działowych; 2) rozbiorca tzw. ślepej podłogi na legarach; 3) remont posadzek wylewanych oraz pokrytych okładzinami ceramicznymi w korytarzach; 4) demontaż stolarki okiennej i drzwiowej; 5) demontaż instalacji istniejących wszystkich - pozostaje kotłownia gazowa; 6) demontaż obróbek blacharskich; 7) remont schodów wejściowych - centralne wejście wraz z murkami przyległymi; 8) remont podejść do klatek na tyłach budynku; 9) remont podjazdu dla niepełnosprawnych; 10) wykonanie nowych ścian działowych gr. 12cm z bloczków gazobetonowych oraz z bloczków SILKA - oznaczono na rysunkach; 11) wykonanie nowych otworów drzwiowych oraz przebić w ścianach istniejących; 12) wykonanie nadproży i podciągów żelbetonowych; 13) wykonanie nowych posadzek łącznie z nowymi wylewkami i podbudowami betonowymi (wykończenie podłóg wg opisów na rysunkach); 14) montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej); 15) wykonanie napraw uszkodzonych ścian; 16) wykonanie nowych i naprawa istniejących tynków cem.-wap.; 17) wykonanie gładzi gipsowych; 18) montaż odbojnic ściennych; 19) malowanie ścian i sufitów; 20) kładzenie glazury i terrakoty; 21) układanie parkietu drewnianego, wykładzin elastycznych; 22) montaż zabudowy GK i sufitów podwieszanych; 23) instalowanie platformy schodowej; 24) wykonanie chodnika; 25) wykonanie nowych instalacji

elektrycznych, wod.-kan., c.o., wentylacji i klimatyzacji; 26) wykonanie instalacji niskoprądowych tj. SAP, oddymiania klatek schodowych, wykrywania włamania, kontroli dostępu, telewizji dozorowej; 27) przebudowa instalacji teleinformatycznej; 28) wykonanie remontu schodów zewnętrznych wraz murkami przyległymi prowadzących do wejścia głównego oraz wejść do klatek schodowych i wejścia do kotłowni; 29) remont elewacji. Warunki konieczne do spełnienia w celu realizacji zadania: 1. Prace należy wykonać w dwóch etapach - etap I - wykonanie robót na trzech kondygnacjach - 1-3 piętro, wymiana okien - piętra 1-3, wymiana okien - parter i piwnica (sukcesywnie wg harmonogramu uzgodnionego z użytkownikiem), wykonanie sieci teleinformatycznej - piętra 1-3 (po wykonaniu sieci musi ona funkcjonować na piętrach 1-3 niezależnie od robót teleinformatycznych na pozostałych kondygnacjach). Stan pomieszczeń po wykonanych robotach budowlanych na piętrach 1-3 musi umożliwiać wystąpienie o pozwolenie na użytkowanie tych części budynku. Po wykonaniu wszystkich robót na kondygnacjach 1-3 i przeprowadzeniu się użytkownika do wyremontowanych pomieszczeń należy przystąpić do remontu kondygnacji piwnicy i parteru. - etap II - remont pomieszczeń parteru i piwnicy. 2. Budynek przy ul. Chełmżyńskiej 1 jest użytkowany w kondygnacji piwnicy i parteru. W związku z tym wszelkie prace uciążliwe dla użytkownika należy wykonywać po godz. 15.30 i w dni wolne od pracy. Zakres zamówienia ujęty jest w dokumentacji technicznej.

W ogłoszeniu powinno być: 1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na przebudowie części pomieszczeń internatowych na siedzibę Oddziału Regionalnego wraz z termomodernizacją budynku przy ul. Chełmżyńskiej 1 w Warszawie w następującym zakresie: 1) rozbiórka wszystkich ścian działowych; 2) rozbiórka tzw. ślepej podłogi na legarach; 3) remont posadzek wylewanych oraz pokrytych okładzinami ceramicznymi w korytarzach; 4) demontaż stolarki okiennej i drzwiowej; 5) demontaż instalacji istniejących wszystkich - pozostaje kotłownia gazowa; 6) demontaż obróbek blacharskich; 7) remont schodów wejściowych - centralne wejście wraz z murkami przyległymi; 8) remont podejść do klatek na tyłach budynku; 9) remont podjazdu dla niepełnosprawnych; 10) wykonanie nowych ścian działowych gr. 12cm z bloczków gazobetonowych oraz z bloczków SILKA - oznaczono na rysunkach; 11) wykonanie nowych otworów drzwiowych oraz przebić w ścianach istniejących; 12) wykonanie nadproży i podciągów żelbetowych; 13) wykonanie nowych posadzek łącznie z nowymi wylewkami i podbudowami betonowymi (wykończenie podłóg wg opisów na rysunkach); 14) montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej); 15) wykonanie napraw uszkodzonych ścian; 16) wykonanie nowych i naprawa istniejących tynków cem.-wap.; 17) wykonanie gładzi gipsowych; 18) montaż odbojnic ściennych; 19) malowanie ścian i sufitów; 20) kładzenie glazury i terrakoty; 21) układanie parkietu drewnianego, wykładzin elastycznych; 22) montaż zabudowy GK i sufitów podwieszanych; 23) instalowanie platformy schodowej; 24) wykonanie chodnika; 25) wykonanie nowych instalacji elektrycznych, wod.-kan., c.o., wentylacji i klimatyzacji; 26) wykonanie instalacji niskoprądowych tj. SAP, oddymiania klatek schodowych, wykrywania włamania, kontroli dostępu, telewizji dozorowej; 27) przebudowa instalacji teleinformatycznej; 28) wykonanie remontu schodów zewnętrznych wraz murkami przyległymi prowadzących do wejścia głównego oraz wejść do

klatek schodowych i wejścia do kotłowni; 29) remont elewacji; 30) Dostarczenie oraz montaż zasłon okiennych typu Verticale w Sali konferencyjnej oraz pomieszczeniach biurowych, korytarzach i hollach. Warunki konieczne do spełnienia w celu realizacji zadania: 1. Prace należy wykonać w dwóch etapach -etap I - wykonanie robót na trzech kondygnacjach - 1-3 piętro, wymiana okien - piętra 1-3, wymiana okien - parter i piwnica (sukcesywnie wg harmonogramu uzgodnionego z użytkownikiem), wykonanie sieci teleinformatycznej - piętra 1-3 (po wykonaniu sieci musi ona funkcjonować na piętrach 1-3 niezależnie od robót teleinformatycznych na pozostałych kondygnacjach). Stan pomieszczeń po wykonanych robotach budowlanych na piętrach 1-3 musi umożliwiać wystąpienie o pozwolenie na użytkowanie tych części budynku. Po wykonaniu wszystkich robót na kondygnacjach 1-3 i przeprowadzeniu się użytkownika do wyremontowanych pomieszczeń należy przystąpić do remontu kondygnacji piwnicy i parteru. -etap II - remont pomieszczeń parteru i piwnicy. 2. Budynek przy ul. Chełmżyńskiej 1 jest użytkowany w kondygnacji piwnicy i parteru. W związku z tym wszelkie prace uciążliwe dla użytkownika należy wykonywać po godz. 15.30 i w dni wolne od pracy. Zakres zamówienia ujęty jest w dokumentacji technicznej.